

资阳市雁江区财政局

关于提前下达 2022 年部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算的通知

雁江区住房和城乡建设局：

根据《资阳市财政局 资阳市住房和城乡建设局关于提前下达 2022 年部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算的通知》（资财综〔2021〕24 号）精神，现下达你局 2022 年部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金 2477 万元。该项资金列《2022 年政府收支分类科目》“1100258—住房保障共同财政事权转移支付收入”科目。请你局按照要求，做好预算编制、资金安排等相关工作。

一、待 2022 预算年度开始后，该项资金应按程序拨付使用，专项用于老旧小区改造。

二、安排使用该项资金时，按用途填列《2022 年政府收支分类科目》“2210108－老旧小区改造”科目。

三、请你局按程序及时将经同级财政部门确认后的区域绩效目标（附件 1、2）报市住房和城乡建设局。市住房和城乡建设局应于中央资金下达 60 日内，按程序将我区域绩效目标报省住房和城乡建设部门。

四、请按照《中共中央 国务院关于全面实施预算绩效管理的意见》要求，加强绩效目标管理，做好绩效运行监控和绩效评价，确保绩效目标如期实现。

附件：1. 中央财政城镇保障性安居工程补助资金用于
租赁住房保障区域绩效目标申报表

2. 中央财政城镇保障性安居工程补助资金用于
城镇老旧小区改造区域绩效目标申报表

附件1

中央财政城镇保障性安居工程补助资金 用于租赁住房保障区域绩效目标申报表 (2022年度)

专项名称					中央财政城镇保障性安居工程补助资金			
地区					专项实施期		2022年	
资金情况 (万元)	年度金额:							
	其中: 中央补助				万元			
	地方资金							
总体目标	实施期目标				年度目标(2022年)			
	提高城镇保障性安居工程财政资金使用效益, 更好实现城镇保障性安居工程建设目标。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值	
	产出指标	数量指标	筹集保障性租赁住房	≥ 套	数量指标	筹集保障性租赁住房	≥ 套	
			筹集公租房	≥ 套		筹集公租房	≥ 套	
			住房保障家庭租赁补贴	≥ 户		住房保障家庭租赁补贴	≥ 户	
		质量指标	验收合格率	100%	质量指标	验收合格率	100%	
		时效指标	开工目标完成率	开工目标完成率	100%	时效指标	开工目标完成率	100%
				基本建成目标完成率	100%		基本建成目标完成率	100%
	补贴发放目标完成率			100%	补贴发放目标完成率		100%	
	效益指标	社会效益指标	分配入住率	≥60%	社会效益指标	分配入住率	≥60%	
			已保家庭户数占应保家庭户数比率	≥80%		已保家庭户数占应保家庭户数比率	≥80%	
	满意度指标	服务对象满意度指标	城镇低收入住房困难家庭满意度	≥80%	服务对象满意度指标	城镇低收入住房困难家庭满意度	≥80%	
			新市民、青年人满意度	≥80%		新市民、青年人满意度	≥80%	

附件2

中央财政城镇保障性安居工程补助资金 用于城镇老旧小区改造区域绩效目标申报表 (2022年度)

专项名称				中央财政城镇保障性安居工程补助资金			
地区				专项实施期		2022年	
资金情况 (万元)	年度金额:						
	其中: 中央补助			万元			
	地方资金						
总体目标	实施期目标			年度目标(2022年)			
	进行老旧小区改造提升, 进一步改善群众居住条件。						
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥ 万平方米	数量指标	改造面积	≥ 万平方米
			改造户数	≥ 户		改造户数	≥ 户
			改造楼栋数	≥ 栋		改造楼栋数	≥ 栋
			改造小区数	≥ 个		改造小区数	≥ 个
		质量指标	验收合格率	100%	质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%	时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%

资阳市财政局 资阳市住房和城乡建设局
关于提前下达 2022 年部分中央财政城镇保障性
安居工程补助资金预算的通知

雁江区财政局、住房和城乡建设局：

为提高预算编制完整性，加快预算执行进度，根据《四川省财政厅关于提前下达 2022 年部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算的通知》（川财综〔2021〕30 号）要求，现就提前下达 2022 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算的有关事宜通知如下：

一、提前下达你区 2022 年部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金 2477 万元，列《2022 年政府收支分类科目》1100258“住房保障共同财政事权转移支付收入”科目。请你局按照要求，做好预算编制、资金安排等相关工作。

二、该项资金待 2022 年预算年度开始后，按规定程序拨付使用，专项用于城镇老旧小区改造。

三、安排使用该项资金时，按用途分别填列《2022 年政府收支分类科目》“老旧小区改造”科目。

四、住房城乡建设行政主管部门应于 2021 年 12 月 31 日前，按程序将经同级财政部门确认后的区域绩效目标（附件 1、2、3）报市住房城乡建设厅。市住房城乡建设厅应于中央资金下达 60 日内按程序将我区域绩效目标报省住房城乡建设部门。

五、请你区按照《中共中央国务院关于全面实施预算绩效管理的意见》的要求，加强绩效目标管理，做好绩效运行监控和绩效评价，确保财政资金安全有效。

- 附件：1. 中央财政城镇保障性安居工程补助资金用于租赁住房保障区域绩效目标申报表
2. 中央财政城镇保障性安居工程补助资金用于城镇老旧小区改造区域绩效目标申报表

3. 中央财政城镇保障性安居工程补助资金用于城市
棚户区改造区域绩效目标申报表

附件1

中央财政城镇保障性安居工程补助资金 用于租赁住房保障区域绩效目标申报表 (2022年度)

专项名称				中央财政城镇保障性安居工程补助资金				
地区				专项实施期		2022年		
资金情况 (万元)	年度金额:							
	其中: 中央补助			万元				
	地方资金							
总体目标	实施期目标			年度目标(2022年)				
	提高城镇保障性安居工程财政资金使用效益, 更好实现城镇保障性安居工程建设目标。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值	
	产出指标	数量指标	筹集保障性租赁住房	≥ 套	数量指标	筹集保障性租赁住房	≥ 套	
			筹集公租房	≥ 套		筹集公租房	≥ 套	
			住房保障家庭租赁补贴	≥ 户		住房保障家庭租赁补贴	≥ 户	
		质量指标	验收合格率	100%	质量指标	验收合格率	100%	
		时效指标	开工目标完成率	开工目标完成率	100%	时效指标	开工目标完成率	100%
				基本建成目标完成率	100%		基本建成目标完成率	100%
	补贴发放目标完成率			100%	补贴发放目标完成率		100%	
	效益指标	社会效益指标	分配入住率	≥60%	社会效益指标	分配入住率	≥60%	
			已保家庭户数占应保家庭户数比率	≥80%		已保家庭户数占应保家庭户数比率	≥80%	
	满意度指标	服务对象满意度指标	城镇低收入住房困难家庭满意度	≥80%	服务对象满意度指标	城镇低收入住房困难家庭满意度	≥80%	
			新市民、青年人满意度	≥80%		新市民、青年人满意度	≥80%	

附件2

中央财政城镇保障性安居工程补助资金 用于城镇老旧小区改造区域绩效目标申报表 (2022年度)

专项名称				中央财政城镇保障性安居工程补助资金			
地区				专项实施期		2022年	
资金情况 (万元)	年度金额:						
	其中: 中央补助			万元			
	地方资金						
总体目标	实施期目标			年度目标(2022年)			
	进行老旧小区改造提升, 进一步改善群众居住条件。						
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥ 万平方米	数量指标	改造面积	≥ 万平方米
			改造户数	≥ 户		改造户数	≥ 户
			改造楼栋数	≥ 栋		改造楼栋数	≥ 栋
			改造小区数	≥ 个		改造小区数	≥ 个
		质量指标	验收合格率	100%	质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%	时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	

附件3

中央财政城镇保障性安居工程补助资金 用于城市棚户区改造区域绩效目标申报表 (2022年度)

专项名称					中央财政城镇保障性安居工程补助资金		
地区					专项实施期		2022年
资金情况 (万元)	年度金额:						
	其中: 中央补助				万元		
	地方资金						
总体目标	实施期目标				年度目标(2022年)		
	提高城镇保障性安居工程财政资金使用效益, 更好实现城镇保障性安居工程建设目标。						
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	棚户区改造	≥ 套	数量指标	棚户区改造	≥ 套
		质量指标	验收合格率	100%	质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%	时效指标	开工目标完成率	100%
	基本建成目标完成率		100%	基本建成目标完成率		100%	
	效益指标	社会效益指标	分配入住率	≥60%	社会效益指标	分配入住率	≥60%
	满意度指标	服务对象满意度指标	棚户区改造被拆居民满意度	≥80%	服务对象满意度指标	棚户区改造被拆居民满意度	≥80%